



ROMÂNIA
PRIMARIA COMUNEI SCHITU

Comuna Schitu, str. Mosteni, nr. 42, județul Olt, tel. 0249/482502;
tel/fax.0249/482302 e-mail: primariaschitu@yahoo.com

HOTARARE

Referitoare : stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2013 .

Avand in vedere:

- Referatul compartimentului de specialitate nr. 73/14.01.2013, din cadrul Primariei Schitu;
- Prevederile Legii nr. 273 / 2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 571 / 2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile O.G. nr. 92 / 2003, privind Codul de procedura fiscala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 1309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicabile incepand cu anul 2013;
- Avizul comisiei juridice si de disciplina, activitati economico-financiare si agricultura;
- Adresa nr. 4601/04.01.2013 emisa de Directia pentru Evidenta Persoanelor si Administrarea Bazelor de Date;
- Prevederile H.G. nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 52 / 2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;
- Prevederile art. 36, alin. (4) lit. c, din Legea nr.215/2001 republicata, cu completarile si modificarile ulterioare;

In temeiul art. 45 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

CONSILIUL LOCAL SCHITU HOTARASTE :

Art.1. Se aproba majorarea impozitelor, taxelor si amenzilor locale pe anul 2013 cu 16% fata de nivelul stabilit pentru anul 2012;

Art.2.(1) Impozitul pe cladiri, impozitul pe teren si taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice nu se datoreaza de catre persoanele cu handicap grav sau accentuat si de persoanele incadrate in gradul I de invaliditate.

(2) Scutirea de la plata impozitului pe teren se aplica terenului aferent cladirii utilizate de persoanele fizice prevazute la alin. (1);

(3) Scutirea de la plata impozitului pe cladiri se aplica doar cladirii folosite ca domiciliu de persoanele fizice prevazute la alin. (1);

(4) Scutirea de la plata impozitului prevazuta la alin. (1) se aplica unei persoane incepand cu prima zi a lunii urmatoare celei in care persoana depune documentele justificative in vederea scutirii;

Art.3. Beneficiaza de scutirea de la plata impozitelor si taxelor locale, precum si de la plata impozitului corespunzator pentru terenurile arabile, fanete si paduri, in suprafata de pana la 5 ha, veteranii de razboi, vaduvele de razboi si vaduvele veteranilor de razboi care nu s-au recasatorit;

Art. 4. Beneficiaza de o reducere de 50% din quantumul taxelor si impozitelor persoanele ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatie de somaj sau ajutor social;

Art.5.(1) Impozitul pe cladiri, impozitul pe teren, taxa asupra mijloacelor de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor, precum si alte taxe prevazute la art. 282 si art. 283 din Codul Fiscal, nu se aplica pentru:

a) veteranii de razboi;

b) persoanele fizice prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945,

precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si in alte legi;

(2) Persoanele prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea recunostintei fata de eroii-martiri si luptatorii care au contribuit la victoria Revolutiei romane din decembrie 1989 nr. 341/2004, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, nr. 654 din 20 iulie 2004, nu datoreaza:

a) impozitul pe cladiri pentru locuinta situata la adresa de domiciliu;

b) impozitul pe teren aferent cladirii prevazute la lit. a);

c) taxa asupra mijloacelor de transport aferenta unui singur autoturism tip hycomat sau a unui mototriciclu.

(3) In cazul unei cladiri, al unui teren sau al unui mijloc de transport detinut in comun de o persoana fizica prevazuta la alin. (1), (2), precum si la art. 2 alin. (1), scutirea fiscala se aplica integral pentru proprietatile detinute in comun de sotii.

(4) Scutirea de la plata taxei asupra mijloacelor de transport se aplica doar pentru un singur mijloc de transport, la alegerea persoanelor fizice prevazute la alin. (1) si (2).

Art.6.(1) Impozitul pentru terenul intravilan – curti, constructii, va fi de 534 lei/ha., atat pentru zona B rangul V, cat si pentru zona C rangul IV;

(2) Se incadreaza in zona B rangul V, satele : Catanele, Mosteni, Schitu si Greci;

(3) Se incadreaza in zona C rangul IV, satul Lisa;

Art. 7. Pentru comuna Schitu se stabileste rangul localitatii V iar coeficientul de corectie este 1,00.

Art.8.(1) Impozitul pentru terenul intravilan, altul decat cel construibil, precum si impozitul pentru terenul extravilan, va fi pentru toata comuna cel stabilit in H.G. nr. 1309/2012, zona D.

(2) Impozitul pentru terenul arabil extravilan se stabileste la 42 lei/ha.

Art. 9. Taxele si impozitele pentru mijloacele de transport, precum si celelalte taxe si impozite locale, sunt cele stabilite prin H.G. nr. 1309/2012 .

Art.10. Calculul taxelor si impozitelor locale se face conform datelor inscrise in Registrul Agricol al comunei Schitu;

Art. 11. Se aproba taxele speciale prevazute in anexa care face parte integranta din prezenta Hotarare;

Art.12. Persoanele fizice si juridice care achita integral taxele si impozitele locale aferente anului 2013 pana la data de 31 Martie 2013, beneficiaza de o reducere de 10% din cuantumul acestora .

Art. 13. Cota de impozitare pe cladiri pentru persoane fizice este de 0,1% din valoarea impozabila, iar pentru persoanele juridice este de 1% din valoarea impozabila .

Art. 14. (1) Persoanele fizice care au in proprietate doua sau mai multe cladiri datoreaza un impozit pe cladiri, majorat dupa cum urmeaza:

a) cu 65% pentru prima cladire in afara celei de la adresa de domiciliu;

b) cu 150% pentru a doua cladire in afara celei de la adresa de domiciliu;

c) cu 300% pentru a treia cladire si urmatoarele in afara celei de la adresa de domiciliu;

(2) Nu intra sub incidenta alin. (1) persoanele fizice care detin in proprietate cladiri dobandite prin succesiune legala;

(3) In cazul detinerii a doua sau mai multe cladiri in afara celei de la adresa de domiciliu, impozitul majorat se determina in functie de ordinea in care proprietatile au fost dobandite, asa cum rezulta din documentele ce atesta calitatea de proprietar.

(4) Persoanele fizice prevazute la alin. (1) au obligatia sa depuna o declaratie speciala la compartimentele de specialitate ale autoritatilor administratiei publice locale in raza carora isi au domiciliul, precum si la cele in raza carora sunt situate celelalte cladiri ale acestora. Modelul declaratiei speciale va fi cel prevazut prin norme metodologice aprobate prin hotarare a Guvernului.

Art. 15. Prezenta hotarare se va afisa la avizierul Primariei Schitu si se va comunica :

- Institutiei Prefectului – Judetul Olt .

-Compartimentului ” Impozite si taxe locale” din cadrul Primariei Schitu pentru ducerea la indeplinire

-Primarului localitatii Schitu ;

Art.16. Cu difuzarea prezentei se obliga secretarul comunei Schitu .

PRESEDINTE DE SEDINTA,
GOTOI EUGEN



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR,

Ionescu Vasilica

Nr. ...1... din 31.01.2013



Anexa la Hotararea nr. 1/31.01.2013

TAXE SPECIALE

- Pentru adeverinte se percepe taxa de timbru = 2 lei;
- Pentru adeverinte proprietate animale = 6 lei;
- Pentru comert stradal = 6 lei;
- Pentru acord functionare si viza autorizatie = 58 lei
- Pentru adeverinte norme CAP cu fise extrase din arhiva unitatii (copii xerox) = 35 lei;
- Pentru pasunat animale mari = 12 lei/animal/an si animale mici = 6 lei/animal/an;
- Pentru deplasarea reprezentantilor Comisiei Locale de Fond Funciar la litigii = 46 lei;
- Pentru inchirieri spatii pentru locuinte – persoane fizice = 13 lei / luna;
- Pentru inchirieri spatii, persoanelor juridice chiria se majoreaza cu 16% fata de nivelul aferent anului 2012
- Pentru copii xerox = 0,25 lei / pagina;
- Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racordare si bransare la retele publice de apa, canalizare, gaze, energie electrica = 17 lei;
- Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor = 8 lei, pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata de constructie.
- Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului sau de catre primari = 15 lei .
- Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa = 9 lei .
- Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare = 20 lei.
- Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale = 32 lei pentru fiecare m.p.
- Taxa certificat fiscal = 5 lei .
- Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism :
 - a) pana la 150 m.p. inclusiv = 6 lei;
 - b) intre 151 m.p. si 250 m.p. inclusiv = 7 lei;
 - c) intre 251 m.p. si 500 m.p. inclusiv = 9 lei;
 - d) intre 501 m.p. si 750 m.p. inclusiv = 12 lei;
 - e) intre 751 m.p. si 1000 m.p. inclusiv = 14 lei;
 - f) peste 1000 m.p. = 14 lei (+0,01 lei/m.p. pentru fiecare m.p. care depaseste 1000 m.p.).
- Taxa pentru eliberarea certificatului de producator = 80 lei ;
- Taxa pentru emiterea, la cerere, a unei anchete sociale, a unei caracterizari, etc. = 10 lei ;
- Taxa pentru posesorii de utilaje agricole mecanizate, persoane fizice/juridice autorizate/neautorizate, care desfasoara activitati agricole pe raza comunei Schitu, dupa cum urmeaza :
 - a) tractor U650 = 350 lei/an ;
 - b) tractor cu capacitatea mai mare sau egala cu 500C.P. = 500 lei/an;
 - c) combina (tip vechi) = 400 lei/an ;
 - d) combina (tip nou) = 600 lei/an;
- Taxa pentru desfacerea castoriei = 1.000 lei .
- Taxa pentru inregistrarea, la cerere, in actele de stare civila a schimbarii numelui si sexului = 15 lei ;
- Taxa pentru inregistrarea, la cerere, in actele de stare civila a desfacerii casatoriei = 2lei;
- Taxa pentru transcrierea, la cerere, in registrele de stare civila romane, a actelor de stare civila intocmite de autoritati straine = 2 lei ;

PRESEDINTE DE SEDINTA,
GOTOI EUGEN



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR,
Ionescu Vasilica