



**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL LOCAL SCHITU**

Comuna Schitu, Str. Moșteni, nr. 42, Județul Olt,  
tel.: 0249/482502; tel./fax:0249/482302; e-mail: primariaschitu@yahoo.com

## HOTĂRÂRE

**Referitor la :** punerea la dispozitia proiectului „**DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII DE APA SI APA UZATA DIN JUDETUL OLT IN PERIOADA 2014 – 2020**” a terenului pentru constructia/extinderea/reabilitarea noilor investitii aferente acestuia

**Având în vedere :**

- Referatul nr.3306/29.10.2018 al domnului Odagiu Alexandru Alin consilier personal al primarului comunei Schitu ;
- Expunerea de motive nr.3307/29.10.2018 intocmita de primarul comunei Schitu, Judetul Olt ;
- Referatul compartimentului contabil nr.3312/29.10.2018 ;
- Adresa nr.114/130 din 29.10.2018 a S.C Compania de Apa Olt S.A ;
- Prevederile art.1, alin (2), lit.c), art.11, alin.(1) si (2) si (3), art.12, art.13, art.36, alin.(2), lit.e),alin.(6), lit.a), pct.14, alin.(7), lit(c), din Legea 215/2001, privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Schitu ;
- Prevederile art.2, lit.a), art.3, alin (1), art.8, alin (2), lit c) si e), art.10, alin (1),(3) si (7), art.29(1) din Legea nr. 51/2006 privind serviciilor comunitare de utilitati publice, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Dispozitiile Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica locala, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare .

**In conformitate cu art.45,alin.(1) si art.115 alin. (1) lit. "b" din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,**

### **CONSILIUL LOCAL SCHITU** **HOTARASTE**

**Art.1.** Se aprobă punerea la dispozitia proiectului „**DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII DE APA SI APA UZATA DIN JUDETUL OLT IN PERIOADA 2014 – 2020**” a terenului pentru constructia/extinderea/reabilitarea obiectului de investiții (Extindere retele alimentare cu apa, Extindere retea de canalizare, Constructie statii pompare apa uzata, Conducte de refulare noi, Construire statie noua de epurare), in cadrul proiectului „**DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII DE APA SI APA UZATA DIN JUDETUL OLT IN PERIOADA 2014 – 2020**”, teren extravilan in suprafata de 5000 mp situat in T 127 P 9, conform Cartii Funciare nr.50867, care face parte integrantă.

**Art.2.** Obiectul de investiții (Extindere retele alimentare cu apa, Extindere retea de canalizare, Constructie statii pompare apa uzata, Conducte de refulare noi, Construire statie noua de epurare), aferent proiectului „**DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII DE APA SI APA UZATA DIN JUDETUL OLT IN PERIOADA 2014 – 2020**”, se va construi/extinde/reabilita pe terenul care se află în domeniul public al localității SCHITU, teren disponibil exclusiv pentru realizarea obiectivului propus în proiect.

**Art.3.** Se aproba delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apa si de canalizare al comunei Schitu, prin incredintarea directa operatorului regional SC Compania de Apa Olt SA .

**Art.4.** Se aproba Contractul de delegare a Gestiunii Serviciului de Alimentare cu apa si de Canalizare ;

**Art.5.** Se acorda mandat special Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara de Utilitatii Publice pentru Serviciul de Alimentare cu apa si de Canalizare Oltul, pentru ca in numele si pe seama Consiliului Local Schitu, sa semneze contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Alimentare cu apa si de Canalizare .

**Art.6.** Predarea bunurilor din domeniul public al comunei Schitu aferente sistemului public de alimentare cu apa si de canalizare ce vor fi preluate dec catre operatorul regional SC Compania de Apa Olt SA se va face in baza unui proces –verbal de predare-primire .

**Art.7.** Se aproba darea in folosinta gratuita catre operatorul regional SC Compania de Apa SA , a unui spatiu adecvat cu destinatie de punct de lucru, pe toata perioada de derulare a contractului de deldegara a gestiunii serviciului .

**Art.8.** Se aproba Studiul de fezabilitate si indicatorii tehnico economici al Proiectului „ **DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII DE APA SI APA UZATA DIN JUDETUL OLT IN PERIOADA 2014-2020** ”, conform anexei 1, care face parte integranta.

**Art.9.** Se aproba cofinantarea proiectului „ **DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII DE APA SI APA UZATA DIN JUDETUL OLT IN PERIOADA 2014-2020** ” ( cheltuieli eligibile si neeligibile, reprezentand 2 % din total investitii, in cuantum de 82.591, 46 euro, echivalent 383.769,48 lei ) .

**Art.10.**Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Comunei Schitu .

**Art. 11.** Prezenta hotărâre proiect se comunică, în mod obligatoriu, prin grija secretarului : Institutiei Prefectului – Judetul Olt, Primarului Comunei Schitu, Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara de Utilitatii Publice Pentru Serviciul de Alimentare cu Apa si de Canalizare ”OLTUL ‘’, SC Compania de Apa Olt SA, si se va aduce la cunoștință publică, prin publicarea pe pagina de internet la adresa: [www.primariaschitu.ro](http://www.primariaschitu.ro)

PRESEDINTE DE SEDINTA  
CONSILIER LOCAL,



AVIZAT PENTRU LEGALITATE  
p. Secretar  
PRELIPCEAN VIOREL

Nr. 38 din 29.10.2018.

Hotarare adoptata cu votul "pentru" a 11 consilieri, "impotriva" 0 consilieri si "abtineri" 0 consilieri din 11 consilieri prezenti

Anexa 1 la H.C.L. nr. 38/29.10.2018.

**„DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII DE APA SI APA UZATA DIN JUDETUL OLT IN PERIOADA 2014-2020 ”**

**Indicatori Tehnico- Economici**

**UAT SCHITU**

| Nr. Crt. | Indicatori fizici - alimentare cu apa | Unitate de masura | Cantitate |
|----------|---------------------------------------|-------------------|-----------|
| 1.       | Extindere retele alimentare cu apa    | km                | 5,03      |

| Nr. Crt. | Indicatori fizici - apa uzata        | Unitate de masura | Cantitate |
|----------|--------------------------------------|-------------------|-----------|
| 1.       | Extindere retea de canalizare        | km                | 4,69      |
| 2.       | Constructie statii pompare apa uzata | buc               | 5         |
| 3.       | Conducte de refulare noi             | km                | 2,71      |
| 4.       | Construire statie de epurare noua    | buc               | 1         |

Cheltuieli eligibile și neeligibile, reprezentând 2% din total investitii, în cuantum de 82.591,46 euro, echivalent 383.769,48 lei, la cursul mediu luna septembrie 2018: 1 euro = 4,6466 lei.

Valoarea investitiei: 4.129.573 euro

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONSILIUL LOCAL

STANESCU ION



Aviz pentru legalitate.

P. SECRETAR

PRELIPCEAN VIOREL

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Prelipcean Viorel.



## EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

|           |       |
|-----------|-------|
| Nr.cerere | 43939 |
| Ziua      | 08    |
| Luna      | 06    |
| Anul      | 2016  |

### A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN extravilan

Adresa: -

| Nr crt | Nr.cadastral<br>Nr.topografic | Suprafata* (mp) | Observatii / Referinte |
|--------|-------------------------------|-----------------|------------------------|
| A1     | 50867                         | 5.000           | -                      |

### B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale  |   | Observatii / Referinte |
|--|---|------------------------|
| <b>43939 / 08.06.2016</b>  |   |                        |
| Act administrativ nr. Hotarare Consiliul Local nr.25, din 19.11.2015, emis de CONSILIUL LOCAL SCHITU, Anexa la H.C.L. nr.25/19.11.2015/19-11-2015 emis de CONSILIUL LOCAL SCHITU |   |                        |
| B1   | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1 | A1                     |
| 1) COMUNA SCHITU   |   | -                      |

### C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini | Observatii / Referinte |
|--|------------------------|
| NU SUNT  |                        |

Anexa Nr. 1 la Partea I

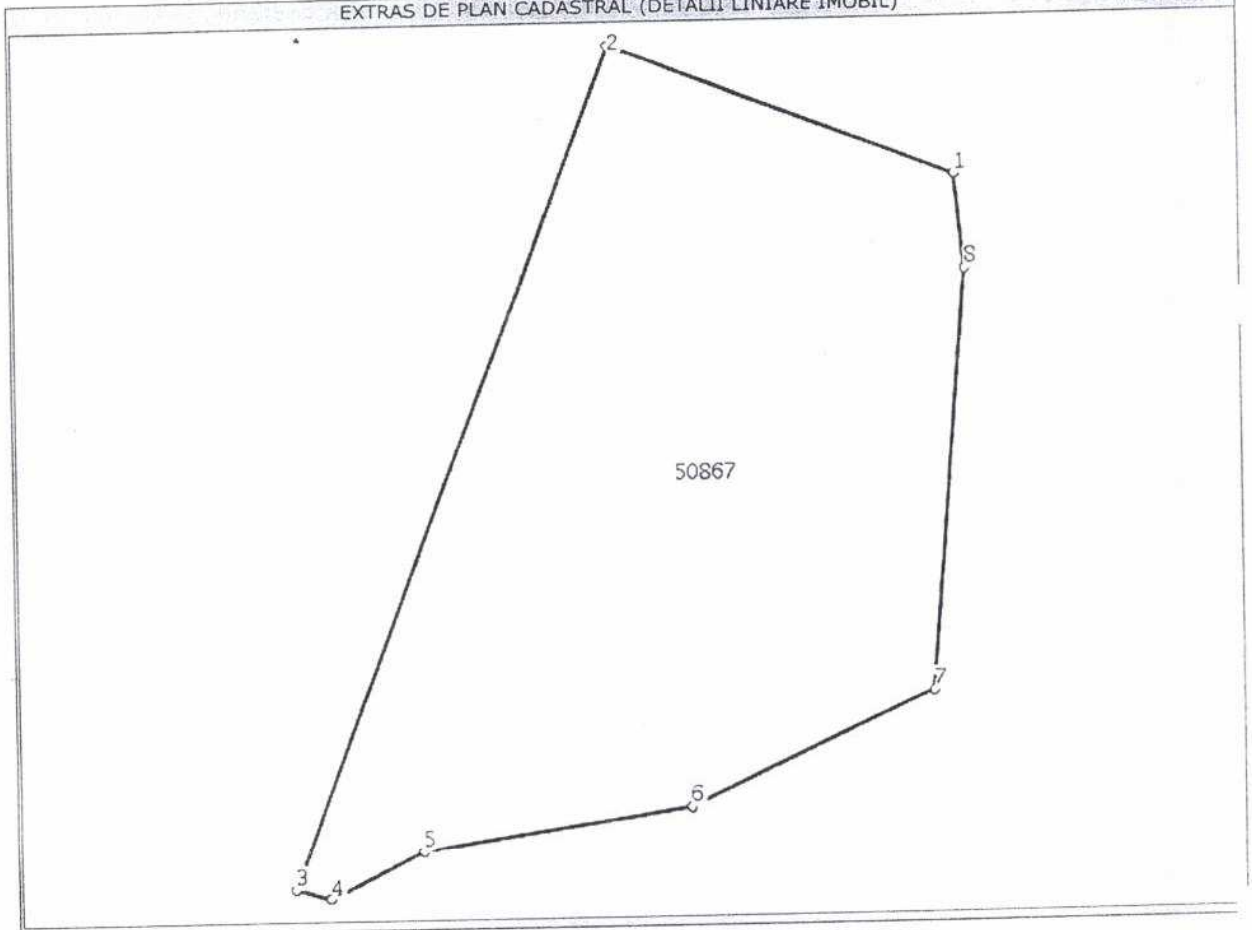
TEREN extravilan

Adresa: -

| Nr. cadastral | Suprafata masurata (mp)* | Observatii / Referinte |
|---------------|--------------------------|------------------------|
| 50867         | 5.000                    | -                      |

\* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL (DETALII LINIARE IMOBIL)



Date referitoare la teren

| Nr. crt | Categorie folosinta | Intravilan | Suprafata (mp) | Nr. tarla | Nr. parcela | Nr. Topografic | Observatii / Referinte   |
|---------|---------------------|------------|----------------|-----------|-------------|----------------|--|
| 1       | arabil              | NU         | 5.000          | 127       | 9           | -              | imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

| Punct inceput | Punct sfarsit | Lungime segment "" (m) |
|---------------|---------------|------------------------|
| 1             | 2             | 44,749                 |
| 2             | 3             | 107,7                  |
| 3             | 4             | 4,452                  |
| 4             | 5             | 12,713                 |
| 5             | 6             | 32,659                 |
| 6             | 7             | 32,408                 |
| 7             | 8             | 50,783                 |
| 8             | 1             | 11,351                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

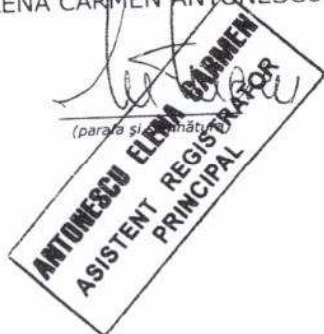
Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 211,

Data soluționării,  
09/06/2016

Data eliberării,  
10/06/2016

Asistent-registrator,  
ELENA CARMEN ANTONESCU



(parafa și semnătura)

Referent,  
*Torușescu*

(parafa și semnătura)



**ANCP**  
AGENTIA NATIONALA  
DE CADASTRU SI  
PUBLICITATE IMOBILIARA

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

Dosarul nr. 43939/08-06-2016

## INCHEIERE Nr. 43939

REGISTRATOR Dragoi Cosmin

ASISTENT REGISTRATOR Antonescu Elena Carmen

Asupra cererii introduse de COMUNA SCHITU domiciliat in Romania, Jud. OLT, Loc. Mosteni, Str. Mosteni, Nr. Postal 42 privind prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara , in baza:

- act administrativ nr. Hotarare Consiliul Local nr.25/19-11-2015 emis de CONSILIUL LOCAL SCHITU, Anexa la H.C.L. nr.25/19.11.2015/19-11-2015 emis de CONSILIUL LOCAL SCHITU; fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, pentru serviciul avand codul 211,

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

### DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 50867, inscris in cartea funciara 50867 UAT Schitu;
- se inscrie provizoriu dreptul de PROPRIETATE domeniu public mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1 in favoarea : **COMUNA SCHITU**, sub B.1 din cartea funciara 50867 UAT Schitu;

Prezenta se va comunica partilor:

PFA Biscoveanu Rodica, mandatar al proprietarului.

\*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,  
09-06-2016

Registrator,  
Dragoi Cosmin

(Data și semnătura)

Asistent-registrator,  
Antonescu Elena Carmen

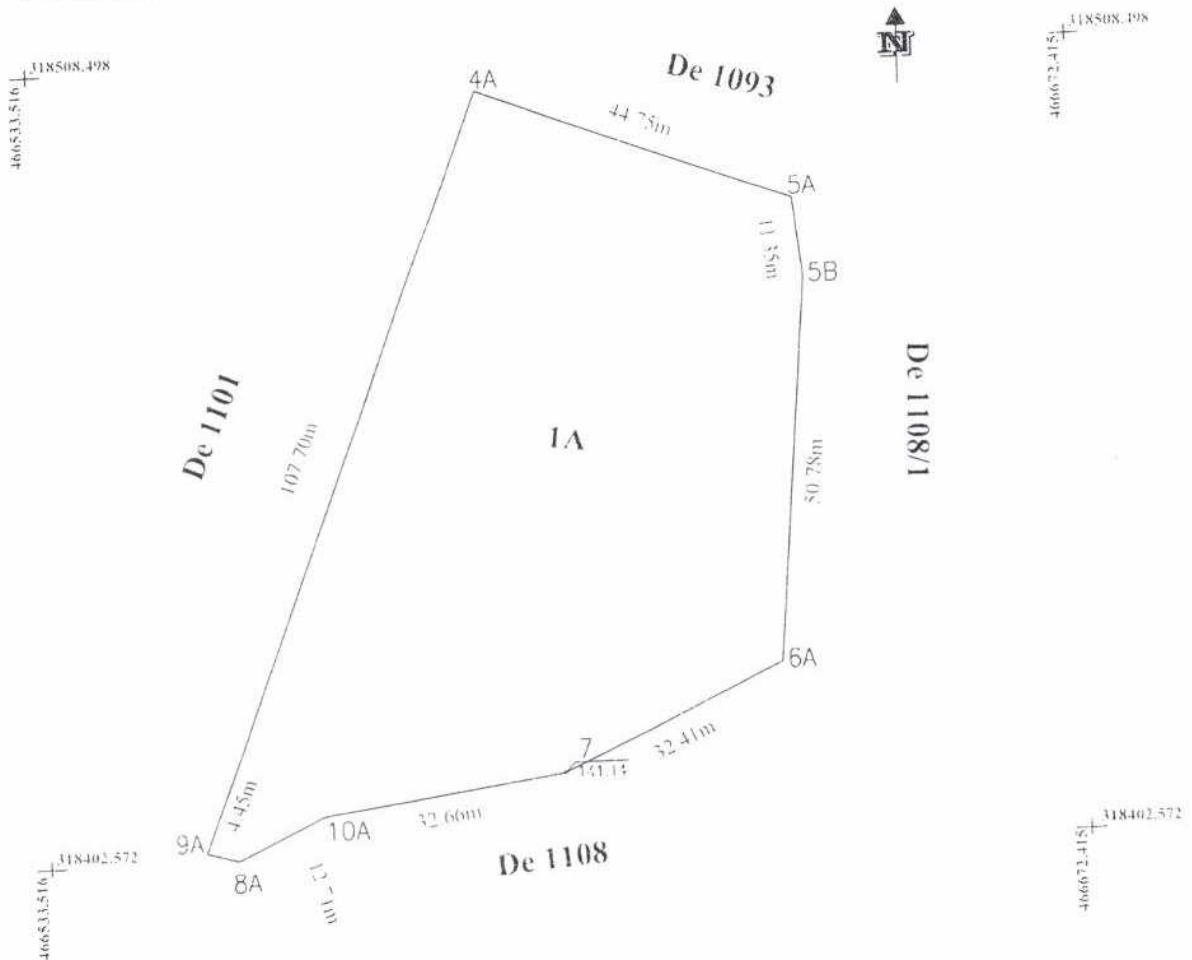
(Data și semnătura)

ANTONESCU ELENA CARMEN  
ASISTENT REGISTRATOR  
PRINCIPAL

\*) Cu exceptia situatiilor prevazute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidenta de cadastru si carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

## Plan de amplasament si delimitare a imobilului Extravilan Scara 1: 1000

|   |   |  |
|---|---|--|
| Nr. cadastral<br><b>50867</b>   | Suprafata masurata a imobilului (mp)<br>5000.00mp | Adresa imobilului<br>Com. SCHITU, I. 127-P9, jud. OH |
| Nr. Cartea Funciara   |   | Unitatea Administrativ Teritoriala (U.A.T)<br>SCHITU |
| Mentione: imobil inregistrat in planul cadastral fara fiscalizare ceata datorita lipsei planului parcelar |   |  |



### A. Date referitoare la teren

| Nr. parcela | Categorie de folosinta | Suprafata (mp) | Mentione         |
|-------------|------------------------|----------------|------------------|
| 1           | A                      | 5000.00        | Teren neamplasat |
|             |                        |                |                  |
| TOTAL       |                        | 5000.00        |                  |

### B. Date referitoare la constructii

| Cod   | Destinatia | Suprafata construita la sol (mp) | Mentione |
|---|------------|----------------------------------|----------|
|   |            |                                  |          |
| Total   |            |                                  |          |
| Suprafata totala masurata a imobilului 5000.00 mp |            |                                  |          |
| Suprafata din act 5000.00 mp                      |            |                                  |          |

Executant **PEA BISCOVEANU RODICA**  
(nume, prenume)

Confirm executarea lucrărilor de măsurători teren  
corectitudinea întocmirii documentelor cadastrale  
si corespunderea cu planul cadastral al terenului



Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date  
integrata si anbularea imarului cadastral

Semnatura si parata

Data: 09.06.2016

Stampila (B. P.)