



HOTARARE

Cu privire la : reanalizare H.C.L Schitu nr.58/22.12.2017 privind stabilire taxe si impozite locale pentru anul 2018

Având în vedere:

- Referatul nr.841/28.02.2018 compartimentului de resort din cadrul Primăriei Schitu, județul Olt ;
- Adresa nr.18203 din 27.02.2018 primita de la Institutia Prefectului, Judetul Olt ;
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Schitu ;
- Art. 56 , art. 121 alin (1) si (2), art. 139 alin (2) din Constitutia Romaniei, republicata ;
- Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare ;

În conformitate cu art.36, art.39 alin .1 si art. 45, coroborate cu art.115 alin (1) lit "b" alin (3), (5), (6) si (7) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publică locală, republicată cu modificările si completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL SCHITU HOTARASTE:

- Art. 1.** Se aproba reanalizarea H.C.L Schitu nr.58 din 22.12.2017 dupa cum urmeaza:
Pentru anul fiscal 2018, impozitele si taxele locale se stabilesc si se calculeaza conform Legii nr. 227/2015 cu modificarile si completarile ulterioare si a Legii nr. 207/2015 cu modificarile si completarile ulterioare.
- Art. 2.** Se aproba Regulamentul de stabilire a procedurii de adoptare a taxei speciale si domeniul in care aceasta se poate institui, conform anexei nr. 1 care face parte integrata din prezenta Hotarare.
- Art. 3.** Se aproba Regulamentul pentru incasare a taxei speciale, conform anexei nr. 2 care face parte integrata din prezenta Hotarare.
- Art. 4.** Impozitul pe cladiri si teren se stabileste in functie de rangul si zona unde sunt situate cladirea si terenul.
- 4.1** Conform prevederilor art. 2, alin. (2) din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național, cu modificările și completările ulterioare, ierarhizarea functionala a localitatilor rurale este urmatoarea:
- rangul IV- sate resedinta de comuna,
 - rangul V- sate componente ale comunelor.
- 4.2** Delimitarea zonelor si stabilirea numarului acestora, in intravilanul localitatilor se stabilește prin hotararea consiliului local.
- 4.3** Identificarea zonelor in intravilanul localitatilor se face prin literele A, B, C si D.
- 4.4** La nivelul localitatii Schitu se stabilesc urmatoarele ranguri si zone:
- satul Mosteni - rangul IV, zona A iar satele Catanele, Schitu, Greci si Lisa - rangul V, zona A

Art. 5. Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice se face după cum urmează:

a) Se stabilește valoarea pe metru pătrat de suprafață construită, desfășurată la clădiri în cazul persoanelor fizice, prin aplicarea cotei de impozitare de 0,1% la valoarea impozabilă a clădirii.

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.000	600
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	200
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	175
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	75
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

b) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (a) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

c) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

d) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

e) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A	1,10	1,05

f) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor art.3 , alin. (a)-(e), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

- cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

- cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

g) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Art. 6. Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice se face după cum urmează:

a). Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

b) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

c) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 4 , alin. (a), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile.

Art. 7. Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice se face după cum urmează:

a). Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,10% asupra valorii impozabile a clădirii.

b) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,5%, asupra valorii impozabile a clădirii.

c) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

d) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 - în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.
- e) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.
- f) Prevederile alin. (e) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.
- g) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.
- h) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (a) sau (b), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Art. 8. Calculul impozitului/taxei pe teren se face după cum urmează:

- a) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului.
- b) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha -	
	IV	V
A	800	600

- c) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător.
- d) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, amplasat în intravilan se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt.	Zona Categoria de folosință	A
1	Teren arabil	28
2	Pășune	21
3	Fâneață	21
4	Vie	46
5	Livadă	53
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28

7	Teren cu ape	15
8	Drumuri și căi ferate	0
9	Teren neproductiv	0

e) Suma stabilită conform tabelului anterior se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel.

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV	1,10
V	1,00

f) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, iar suma stabilită se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător, respectiv rang IV zona A coeficient 1.10 și rang V zona A coeficient 1.05 :

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei)
1	Teren cu construcții	31
2	Teren arabil	50
3	Pășune	28
4	Fâneață	28
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	55
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	56
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	16
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0

Art. 9. Calculul taxelor și impozitelor locale se face atât pe baza declarațiilor fiscale cât și pe baza datelor înscrise în Registrul Agricol al comunei Schitu.

Art. 10. Impozitul pe mijloacele de transport se stabilește după cum urmează:

- a) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.
b) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiuni din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiuni din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiuni din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de	8

2	până la 1.600 cm ³ , inclusiv Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	18
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	72
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	144
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290
7	Autobuze, autocare, microbuze	24
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30
9	Tractoare înmatriculate	18

II. Vehicule înregistrate

1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	100 lei/an

c) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

d) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

f) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I două axe			
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	142
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142	395
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395	555
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	1257
5	Masa de cel puțin 18 tone	555	1257
II 3 axe			
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142	248
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	509
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	509	661
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	661	1019
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1019	1583
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1019	1583
7	Masa de cel puțin 26 tone	1019	1583
III 4 axe			
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	661	670

2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	670	1046
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1046	1661
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1661	2464
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1661	2465
6	Masa de cel puțin 32 tone	1661	2464

g) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule, taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusive	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d. Peste 5 tone	64

h). Pentru vehicule înregistrate:

- taxa pentru înscriere- certificat înregistrare - 30 lei,
- plăcute cu nr înregistrare - 35 lei

Art. 11. Facilitati comune:

- a). Pentru plata cu anticipatie a impozitului datorata pentru intregul an de catre contribuabili pana la data de 31 martie inclusiv beneficiaza de o bonificatie de 10 % .
- b) Pentru cladirile si terenurile neingrijite dar si pentru terenurile agricole nelucrate timp de 2 ani consecutiv, nu se majoreaza impozitul.
- c) Impozitul se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.
- d) Persoanele cu hândicap grav si accentuat precum si parintii sau reprezentantii legali ai copiilor minori cu hândicap grav si accentuat, veteranii de razboi si vaduvele veteranilor de razboi care nu s-au recasatorit beneficiaza de scutire la plata impozitului asupra cladirii de locuinta, a terenului aferent cladirii si asupra unui singur mijloc de transport.

Art. 12. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism si a autorizatiei pentru construire se stabileste dupa cum urmeaza:

- TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATULUI DE URBANISM

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -
a) până la 150 m ² , inclusiv	6
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	7
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	9
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	12
e) între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	14
f) peste 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

- Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform tabelului anterior.

- Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului este de 15 lei

- Taxa pentru autorizarea amplasării de chioscuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe caile și în spațiile publice este de 8 lei, pentru fiecare metru patrat de suprafață ocupată de construcție.
- Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin este de 13 lei, pentru fiecare racord.
- Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură strădală și adresa este de 9 lei.

Art. 13 Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități:

- Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de 20 lei.
- Taxa pentru eliberarea certificat de comercializare a produselor din sectorul agricol = 20 lei
- Taxa pentru vizarea semestrială a atestatului de producător = 10 lei
- Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în suma de:
 - a) 58 lei, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv;
 - b) 100 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m².

Art. 14. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama și publicitate, taxa pentru afișaj în scop de reclama și publicitate, impozitul pe spectacole:

Taxa pentru folosirea mijloacele de reclama și publicitate (art. 477 alin (5)) - cota taxei este 1%.

Taxa pentru afișaj în scop de reclama și publicitate :

Art. 478 alin. (2) lit. (a) – 32 lei
 Art. 478 alin. (2) lit. (b) – 23 lei

Impozitul pe spectacole:

Art. 481 alin. (2) lit. (a) – cota de 1%
 Art. 481 alin. (2) lit. (b) – cota de 2%

Art. 15. Alte taxe locale:

- Taxa pentru deplasarea reprezentanților Comisiei Locale de Fond Funciar la litigii în vederea delimitării și măsurătorilor pe teren = 50 lei;
- Taxa pentru eliberare certificat fiscal în regim de urgență = 10 lei ;
- Taxa pentru desfacerea căsătoriei pe cale administrativă = 500 lei ;
- Taxa pentru comerț strădal = 10 lei;
- Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale = 32 lei pentru fiecare m.p.
- Pentru închirieri clădiri, persoanelor fizice/ juridice chiria este de 4 lei/mp/lună

Art.16. Taxe speciale

- Taxa pentru persoanele fizice și/sau juridice care desfășoară activitate de comerț în Piața Agroalimentară din com. Schitu sat Catanele, Județul Olt în cuantum de 5 lei/masă/zi sau 1 leu /m²/zi (pentru persoanele fizice și/sau juridice care nu doresc masă).

Art. 17. Se stabilesc sanctiuni dupa cum urmeaza:

Temei Legal	Contraventie	Nivel aplicabil pentru anul 2018
Art. 493 alin. (2) lit. a Cod fiscal	Depunerea peste termen a declaratiei de impunere PF	100 lei
Art. 493 alin. (2) lit. b Cod fiscal	Nedepunerea declaratiei de impunere PF	280 lei
Art. 493 alin. (5) Cod fiscal	Depunerea peste termen a declaratiei de impunere PJ	300 lei
Art. 493 alin. (5) Cod fiscal	Nedepunerea declaratiei de impunere PJ	750 lei

Art. 18. Prezenta hotarare se comunica:

- Institutiei Prefectului - Judetul Olt,
- Primarul comunei Schitu, judetul Olt,
- Compartimentelor de resort din cadrul Primăriei Schitu, judetul Olt,
- Se afiseaza public in vederea publicitatii.

ROMANIA
PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER LOCAL
POPESCU FLAVIUS
CONSILIUL LOCAL

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
p. SECRETAR
PRELIPCEAN VIOREL

Nr. 8 din 26.03.2018

Hotarare adoptata cu votul "pentru" a // consilieri, "impotriva" 0 consilieri si
"abtineri" 0 consilieri din // consilieri prezenti



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL SCHITU

Comuna Schitu, str. Mosteni, nr. 42, județul Olt, tel. 0249/482502;
tel/fax.0249/482302 e-mail: primariaschitu@yahoo.com

Anexa nr.1 la H.C.L. Schitu nr. 8/26.03.2018

REGULAMENT

de stabilire a procedurii de adoptare a taxei speciale si domeniul in care aceasta se poate institui

În temeiul dispozițiilor:

- art.484, art. 486 și următoarele din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;
- pct.161 din H.G nr. 1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal :
- art. 30 al Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Legii administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, modificată și completată prin HG 1334/2004 privind modificarea și completarea unor hotărâri ale Guvernului în vederea întăririi ordinii și disciplinei în piețele alimentare;
- O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată;
- H.G. nr. 333/2003 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a OG 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață;

Se instituie taxa pentru persoanele fizice si/sau juridice care desfășoara activitate de comert in Piata Agroalimentara din com. Schitu sat Catanele, Judetul Olt în conformitate cu regulile prevăzute mai jos:

I. SCOPUL ADOPTARII PREZENTULUI REGULAMENT

Art.1. Prezentul Regulament stabileste cadrul general in care Consiliul Local Schitu poate adopta taxa speciala pentru activitatea de comert in Piata Agroalimentara din comuna Schitu, satul Catanele, in interesul persoanele fizice cat si juridice .

Taxa speciala se instituie prin hotarare de consiliul local prin care se adopta anual impozitele si taxele locale .

II. SECTORUL DE ACTIVITATE IN CARE SE POATE INSTITUI TAXA SPECIALA

Art.2.Domeniul de activitate in care Consiliul Local Schitu poate institui taxa speciala :

- Furnizare, desfasurare sau infiintare unor servicii publice

III. CONDITII DE INSTITUIRE A TAXEI SPECIALE

Art. 3. Taxa speciala se va institui numai in interesul persoanelor fizice si juridice care desfășoara activitatea de comert in Piata Agroalimentara din comuna Schitu, Judetul Olt .

Art.4. Taxa speciala se face venit la bugetul local si se incaseaza numai de la persoanele fizice si juridice care desfășoara activitati de comert pentru care s-a instituit taxa respectiva.

Art.5. Quantumul taxei speciale se stabileste anual.

Art.6.Taxa speciala intra in vigoare numai dupa ce Hotararea Consilului Local prin care au fost aprobate va fi adusa la cunostinta publica, dupa procedura prevazuta de Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.7. Conditiiile prevazute in prezentul titlu trebuie intrunite cumulativ pentru instituirea tax speciale .

IV. MODALITATI DE CONSULTARE A PERSOANELOR FIZICE SI JURIDICE PENTRU CARE SE INSTITUIE TAXA SPECIALA

Art.8: Compartimentul care doreste instituirea taxei speciale va intocmi un anunt cu privire la elaborarea proiectului de act normativ si va asigura publicitatea acestuia dupa cum urmeaza:

- prin afisare la sediul propriu, intr-un spatiu special amenajat accesibil publicului;
- prin transmiterea proiectelor de acte normative catre toate persoanele ce au solicitat informatii in acest sens;

Art.9: Anuntul referitor la elaborarea proiectului de hotarare va fi adus la cunostinta publica cu cel putin 30 de zile inaintea supunerii spre analiza, avizare si adoptare de catre consiliul local si va cuprinde urmatoarele elemente:

- referatul de specialitate privind necesitatea adoptarii actului normativ propus.
- termenul limita, locul si modalitatea in care cei interesati pot transmite in scris propuneri, sugestii, opinii, cu valoare de recomandare la proiectul supus dezbaterii.

Art.10: Termenul de primire a propunerilor, sugestiilor, opiniilor va fi de 10 zile de la aducerea la cunostinta publica a anuntului referitor la elaborarea proiectului de hotarare.

Art.11: Autoritatea publica va supune dezbaterii publice proiectul de act normativ, prin care se propune instituirea de taxe speciale, daca acest lucru se solicita in mod expres de catre persoanele fizice si juridice, in termen de cel mult 10 zile de la data solicitarii acestui lucru.

Art.12: Daca nu se primesc opinii, sugestii, propuneri la proiectele de hotarari prin care se instituie taxe speciale, acestea vor fi supuse dezbaterii Consiliului Local al comunei Schitu in forma propusa de initiator.

V. APROBAREA DE CATRE CONSILIUL LOCAL A HOTARARILOR PRIN CARE SE INSTITUIE TAXE SPECIALE

Art.13: Proiectul de hotarare prin care se instituie taxa speciala va fi supus dezbaterii Consiliului Local al comunei Schitu, cu respectarea intregii proceduri prevazute de Regulamentul de Organizare si Functionare al acestuia.

Art. 14: Hotararile prin care se instituie taxa speciala se adopta prin votul majoritatii consilierilor in functie si vor fi aduse la cunostinta publica.

Art.15 Impotriva acestor hotarari persoanele interesate pot face contestatie in termen de 15 zile de la aducerea lor la cunostinta publica. Dupa expirarea acestui termen, Consiliul Local al comunei Schitu se va intruni cat mai curand posibil si va delibera asupra contestatiilor primite.

VI. DISPOZITII FINALE

Art.16: Prevederile prezentului Regulament se completeaza cu dispozitiile legale in vigoare.



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
p. SECRETAR
PRELIPCEAN-VIOREL



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL SCHITU

Comuna Schitu, str. Mosteni, nr. 42, județul Olt, tel. 0249/482502;
tel/fax.0249/482302 e-mail: primariaschitu@yahoo.com

Anexa nr. 2 la H.C.L. Schitu nr. 8 din 26.03.2018

Regulament pentru incasarea taxei speciale

Se instituie taxa pentru persoanele fizice si/sau juridice care desfasoara activitate de comert in Piata Agroalimentara din com. Schitu sat Catanele, Judetul dupa cum urmeaza :

I. Piata Agroalimentara din comuna Schitu sat Catanele judetul Olt functioneaza in fiecare zi de Joi a fiecarei saptamani conform Calendarului Pietelor , Targurilor si Balciurilor programate in judetul Olt pentru anul 2018.

II. In fiecare zi de Joi a fiecarei saptamani, casierul din cadrul Primariei comunei Schitu judetul Olt se deplaseaza in Piata Agroalimentara pentru a incasa taxa stabilita de la persoanele fizice si juridice care desfasoara activitate de comert si elibereaza fiecarei chitanta.

III. Cuantumul taxei speciale se va stabili anual prin Hotarare a Consiliului Local Schitu.

IV. Taxa speciala se face venit la bugetul local si se incaseaza numai de la persoanele fizice si juridice care desfasoara activitati de comert in Piata Agroalimentara din comuna Schitu judetul Olt.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER LOCAL
POPESCU NAVIUS



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
p. SECRETAR
PRELIPCEAN VIOREL